



## urbanismo y arquitectura

Consultores Asociados AC  
Pza. Primo de Rivera, 1, piso 13, puerta 4  
0034-985-28-86-14  
estudioalcazar@gmail.com  
Oviedo - España

a + c design  
c/Santander, 147, of. 503  
consultoresasociadoslima@gmail.com  
0051-968-90-86-70  
Miraflores - Lima - Perú

Alcázar Consultores Asociados Colombia, a.c  
Calle 93 A#9-88 of.403  
0057- 3178932823  
Bogotá. Colombia



El mejor desarrollo de las ciudades y de sus ciudadanos depende de una forma muy especial del entorno en el que se desenvuelven. La interacción entre uno y otro enfocan el buen o mal funcionamiento de ambos.

La ordenación del territorio a mayor escala y el urbanismo a una escala más pequeña buscan los indicadores de esas relaciones, las procesan y las utilizan para dirigir el mejor crecimiento y desarrollo de las comunidades y su entorno.

**Alcázar Arquitectos** está compuesto por un conjunto de diversos profesionales especializados en diversos ámbitos y que incluyen las diversas fases del proceso, desde la ordenación general de territorios que contemplan las relaciones entre diferentes regiones y sus interacciones, pasando por la planificación de las ciudades hasta llegar a los espacios habitables de uso común de los ciudadanos.

El equipo cuenta con profesionales de dilatada experiencia profesional que han trabajado tanto desde el sector privado como desde el público como con profesionales junior que aportan las visiones más novedosas y el manejo de las nuevas tecnologías, formando así un completo equipo.

Las diversas experiencias adquiridas en España en diferentes regiones y en diferentes momentos dotan al equipo de una visión muy amplia de lo que es el planeamiento las implicaciones que ello trae y que pueden ser exportables, en este caso, a países y regiones con una clara y urgente necesidad de planificación que impida o minimice las consecuencias de la falta o mala gestión del territorio.

Dentro de la inquietud por conocer y trabajar en nuevos contextos y con las ventajas que brindan las nuevas tecnologías, Alcázar Arquitectos se ha expandido a Colombia y Perú, realizando trabajos de diversos tipos y con la colaboración de profesionales del lugar que tienen el conocimiento de las formas de trabajo, la arquitectura y el urbanismo y la normativa del entorno. De esta manera se logran equipos en los que el *feedback* funciona en ambos sentidos en pro de un mejor resultado final.

## EQUIPO

### Alejandro Alcázar

Es arquitecto urbanista por la Escuela Técnica Superior de Arquitectura de Barcelona en 1979.

Completó su formación con el Curso de Doctorado "Una aproximación al planeamiento Municipal" por la E.T.S.A. de La Coruña.1984-1985 y el Curso de Doctorado "La Escala Intermedia: Planes Parciales, Estudios de Detalle, y Proyectos de Urbanización como determinantes del diseño urbano".

Es socio fundador de **Consultores Asociados AC**, **a + c design** y **Alcázar Consultores Asociados Colombia, a.c.**

Ha trabajado en diversos ámbitos públicos como arquitecto, siendo responsable del Ayuntamiento de Langreo, de la Oficina de Gestión Urbanística del Valle del Nalón, Coordinador y Director de la Oficina del Plan General de Langreo y Jefe de la Unidad Técnica de Arquitectura de la Agencia para el Desarrollo de la Comunicación y Proyectos Culturales de la Consejería de Cultura del Principado de Asturias. En esos puestos realizó diversos trabajos participando en el desarrollo, coordinación y aprobación de Planes Generales, redacción de Normas



Subsidiarias de Planeamiento, Modificaciones, Normas Urbanísticas, Estudios de Detalle y otros instrumentos urbanísticos.

Así mismo ha sido miembro de libre designación del Pleno de la Comisión de Urbanismo y Ordenación del Territorio de Asturias y de la Comisión de Patrimonio de Asturias y del Pleno del Consejo de Patrimonio Cultural de Asturias.

Ha hecho también ponencias en Jornadas sobre Planeamiento Urbanístico. Ha publicado diversos artículos relacionados con el urbanismo y ofrecido conferencias sobre planeamiento, siendo coautor con diversos profesionales del libro "Derecho Urbanístico del Principado de Asturias", bajo la dirección de Enrique Sánchez Goyanes (Editorial La Ley – El Consultor), apartado referido a Planes Especiales.

Ha sido también co-director de la Revista de Arquitectura COTA CERO editada por el Colegio Oficial de Arquitectos de Asturias.

Ha participado en la Bienal de Arquitectura y Urbanismo de España , en la Bienal de Arquitectura de Sao Paulo, en los Premios Asturias de Arquitectura y en los premios ARQAno entre otros. Algunas de los edificios por los que ha recibido premios son:

- Finalista en el XX Premio Asturias de Arquitectura 2010 con el edificio Nave Industrial de COASA en Fonciello, Siero, Asturias, España. (Comercializadora Asturiana de Alimentos SA).
- Premio ARQAno de arquitectura en la categoría de otros edificios de nueva planta con el Centro Deportivo de Ocio en Langreo, Asturias, España.
- Mención honorífica de los Premios ATEG de Galvanización en construcción al Centro Deportivo de Ocio en Langreo, Asturias, España

## Selección de trabajos

### INTERVENCION EN TRABAJOS DE PLANEAMIENTO DESDE AYUNTAMIENTO DE LANGREO (1982-1987):

- Modificación del Plan General en ramal de Feve hasta CEL.
- Modificación de la Norma S. de S. Martin en la Sierra de Perandones.
- Modificación de la Norma S. de Laviana en El Condado.
- Modificación P.G.O. Langreo en Ronda y Área Industrial y Residencial-Barros.
- Formulación del Plan General en el Polígono Residencial de Riaño.
- Estudio Detalle y Normalización en Área Peatonal Escuelas Dorado.
- Estudios de Detalle de Alineaciones en los distintos municipios.
- Modificación de la Norma S. de Sobrescobio en Rioseco.
- Desarrollo del Nuevo Desarrollo-1 de Langreo a través de Unidades de Actuación.
- Adaptación de la traza del Corredor del Nalón.



## TRABAJOS DE DESARROLLOS URBANISTICOS

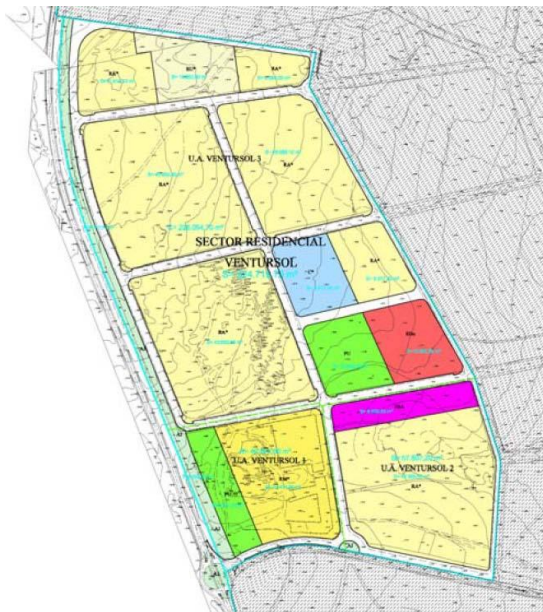
### DESARROLLO Y ORDENACION DEL PLAN PARCIAL DEL AREA RESIDENCIAL "VENTURSOL"

Parque del Holandés – La Oliva - Fuerteventura - España

Cliente: PROMOCIONES KALDAT

Arquitecto: ALEJANDRO ALCAZAR PALACIO

Superficie Actuación: 264.260 M<sup>2</sup>



Fecha: 2002 - 2007

La necesidad de adaptar un antiguo Plan de Desarrollo Turístico, a las exigencias de la nueva legislación del suelo canaria, y la materialización de la ordenación a través de la ubicación de equipamientos y disposición residencial, se concretó en un Convenio con el propio Ayuntamiento para el desarrollo por fases de todo el área. Se pretende conectar mediante un boulevard contiguo a la carretera de Puerto Rosario a Corralejo, esta actuación con la ya existente de Parque Holandés.

La propuesta alterna edificaciones en manzanas, donde en unos casos las tipologías de residencias colectivas configuran patios interiores en los que protegerse de los vientos dominantes en la isla, configurando las calles en los bordes y por el centro, mientras que las manzanas de viviendas unifamiliares configuran desarrollos de viales interiores para accesos a todas las parcelas de manera individual. En la zona central se disponen las cesiones de equipamientos.

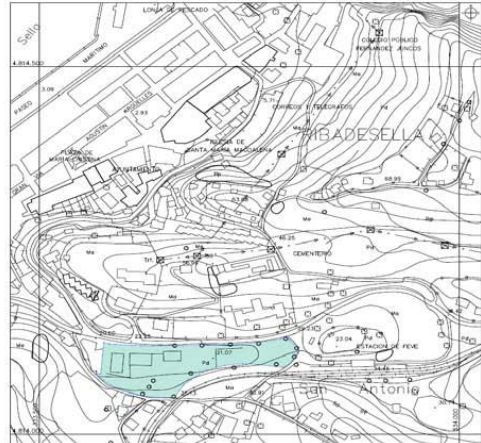
Actualmente en fase de desarrollo, la convulsa situación legislativa a nivel urbanístico entre El Cabildo, los Municipios y la Comunidad Autónoma Canaria, generando diversos planes de ordenación Turística (PIOF), han supuesto un auténtico calvario en su desarrollo con actuaciones ya ejecutadas.



## MODIFICACION DE PLANEAMIENTO Y DESARROLLO DE AREA RESIDENCIAL

Área "El Mantequero" - Ribadesella - España  
Superficie Actuación: 58.500,00 M<sup>2</sup>  
Fecha: 2009

Actuación urbanística desarrollada a partir de un Convenio municipal para concretar un desarrollo que generase el entronque de diversas tramas de la ciudad, creando un espacio de plaza y un nuevo trazado viario, a partir de una



ordenación en bloques abiertos, que por otra parte resuelven el desnivel existente hacia el trazado del ferrocarril

La plaza que se genera, al margen de disponer de un espacio porticado en todo su perímetro, supone generar un área de aparcamiento subterráneo preciso para cubrir las necesidades de la zona.

La ordenación plantea alturas distintas en cada zona en función de las pendientes del terreno y de la adaptación y escalonamiento correspondiente.



## ORDENACION Y DESARROLLO DEL P.E.R.I. ND-3 AREA RESINDENCIAL EL PARQUE

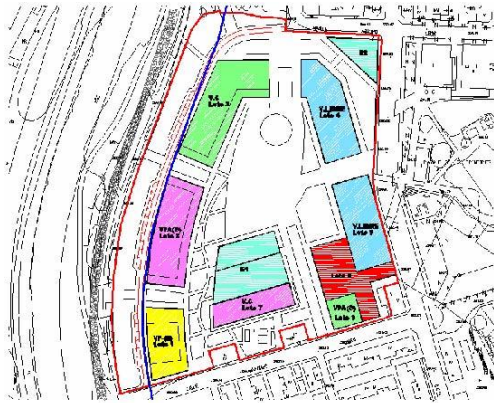
Pola de Laviana– Asturias - España

Cliente: TRANSFONTORIA S.L.

Arquitecto: ALEJANDRO ALCAZAR PALACIO

Superficie Actuación: 35.224 M<sup>2</sup>

Fecha: 2009



La actuación inicialmente se planteaba como un desarrollo a través de la sociedad mixta de gestión de suelo SOGEPSA, al considerarse como una "bolsa" de suelo fundamental para completar la ordenación del núcleo urbano de Pola de Laviana (14.000 hab.). Su proximidad a la plaza del Ayuntamiento, parque y resto de equipamientos del centro, lo configuran como un área de

gran potencialidad en su desarrollo como generador de un nuevo espacio entre las barriadas obreras cercanas y el

ensanche burgués de mediados de siglo.

Asumida la intervención por parte de una sociedad privada, mediante un acuerdo para la gestión unitaria se reajusta la ordenación manteniendo los aspectos considerados como fundamentales: creación de un espacio de plaza interior a toda la manzana, generar paseo fluvial en continuidad con el borde previsto, y remate del frente de calle hacia el parque urbano contiguo ya existente.

Sin embargo, se modifican las tipologías y alturas de las edificaciones, conservando un equipamiento público que se abre al espacio central peatonal.

La actuación, de carácter residencial y con más del 30 % de vivienda Protegida, se incluye dentro del Programa de Actuaciones de Vivienda Protegida. Asimismo, el gran espacio central pretende convertirse en la bolsa de suelo que resuelva los problemas de aparcamiento en el centro urbano.



## PLAN ESPECIAL

Parcela del instituto Leopoldo Alas – Calle S. Lázaro, Oviedo - España

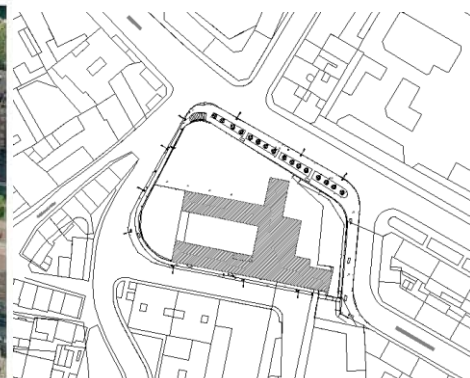
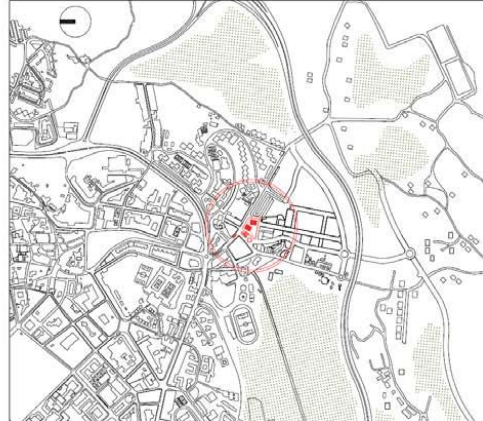
Cliente: SEDES S.A.

Arquitecto: PATXI MANGADO BELOQUI

Colaboradores: ALEJANDRO ALCAZAR PALACIO

Superficie Actuación: 5.500,00 M<sup>2</sup>

Fecha: 2009



Plan Especial, para el desarrollo de la Parcela del Instituto Leopoldo Alas, situada en la c/ San Lázaro de Oviedo, donde se trata de resolver un punto conflictivo de la trama urbana, donde confluyen los tráficos de diversos Barrios de la ciudad y que se plantea con la disposición del aprovechamiento admitido por el planeamiento en forma de dos torres emblemáticas, con un basamento en el que se combinan los usos comerciales y los trayectos peatonales.

Se trata de liberar el máximo espacio público posible tanto para las conexiones y enlaces viarios como para resolver los trayectos peatonales entre las diferencias de nivel existentes en el perímetro de la manzana objeto de esta intervención



## MODIFICACION DE PLANEAMIENTO, E.D. Y ORDENACION DEL AREA RESIDENCIAL "LOS NARANJOS"

Ribadesella - Asturias - España  
Cliente: PROMOCIONES BADA S.L.  
Arquitecto: ALEJANDRO ALCAZAR PALACIO  
Superficie Actuación: 32.222 M<sup>2</sup>  
Fecha: 2005 - 2009



Con esta actuación de ordenación conjunta de un área de suelo urbano se pretende rematar y conexas un área de vega entre el borde de la playa de Santa Marina y el río S. Pedro, con la carretera costera N-632 en la zona de Los Porqueros, rematando por el oeste el crecimiento urbano de la villa.

Se trataba de una operación inicialmente de Modificación de planeamiento para su ordenación posterior como suelo residencial de tipologías en bloque y en viviendas en hilera, a través de Estudio de Detalle y resolución de las conexiones viarias cruzando el río y enlazando en sendas glorietas la N-632 y la carretera a S. Pedro y Tereñes.

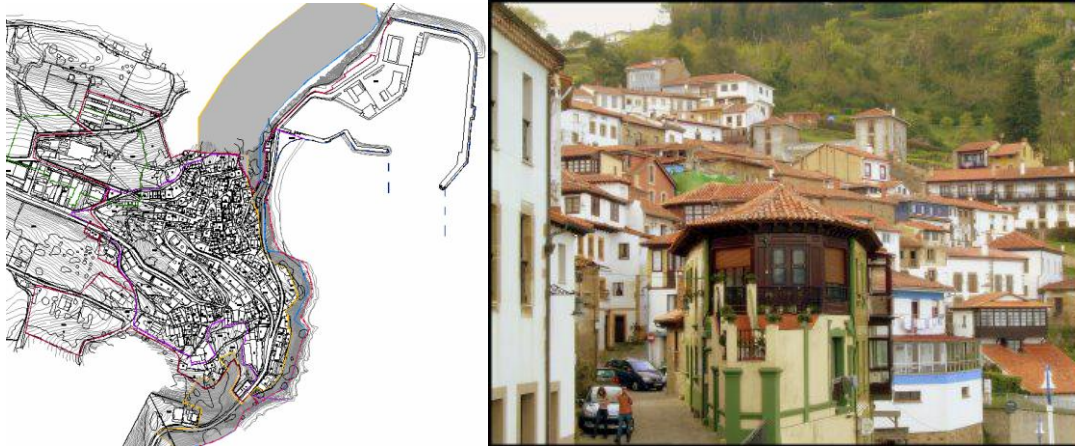
La ordenación responde a criterios de conformar una mínima trama de espacios públicos de calle como referencia en un área de urbanizaciones privadas, con control de accesos donde lo público se reduce a la carretera de acceso, por lo que se plantea generar una plaza pública que esté al servicio de las edificaciones del entorno, entre otras Viviendas Protegidas, al igual que disponer un paseo de borde del río S. Pedro.





## PLAN ESPECIAL DE REFORMA DEL CASCO HISTORICO

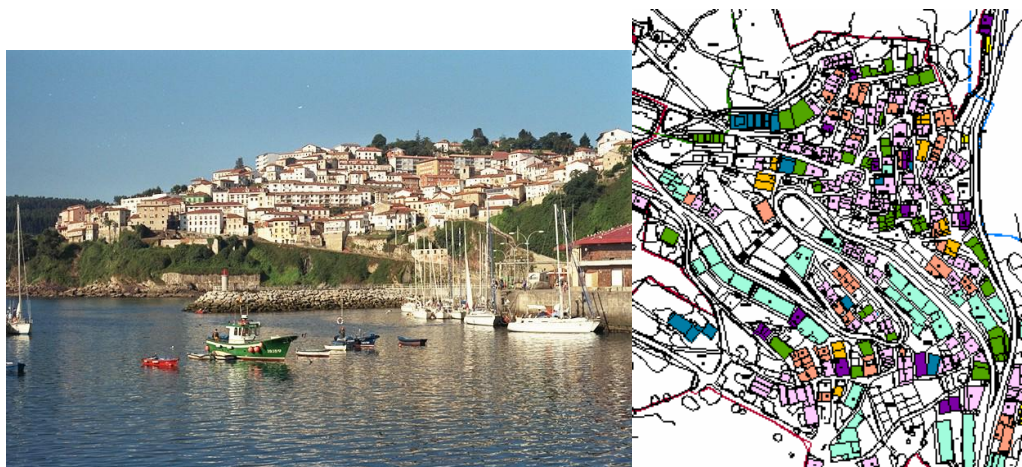
Lastres – Colunga -Asturias - España  
Cliente: AYUNTAMIENTO DE COLUNGA  
Arquitecto: ALEJANDRO ALCAZAR PALACIO  
Superficie Actuación: 150.422 M<sup>2</sup>  
Fecha: 2004-2008



La profunda tradición marinera de Lastres (Colunga-Asturias), se ve reflejada en la arquitectura que ha generado a lo largo de varios siglos, y en una imagen de casas escalonadas sobre el antiguo puerto pesquero, y cuyas señas de identidad han llevado a considerar su catalogación como Conjunto Histórico.

Con el fin de mantener y preservar estas características en su arquitectura y en la tipología de sus edificaciones se desarrolla este Plan Especial, que aborda no solo los aspectos de Protección, sino los de las intervenciones necesarias para potenciar su imagen, que incluso recientemente la ha llevado a ser la seña de identidad de un pueblo adaptado a serie televisiva.

Se pretende con ello de una parte, adaptar las condiciones necesarias para la mejora de las edificaciones existentes, manteniendo las tipologías, estructuras parcelarias, materiales, etc., a la vez que planificar las actuaciones de los entornos urbanos, tanto viales como infraestructuras, que regeneren una calidad de los espacios públicos a partir de potenciar el aspecto fundamentalmente peatonal, mediante el tratamiento del pavimento, las plazas o como ocurre con los recorridos a través de "escalinatatas " hasta la parte baja del puerto .



## PLAN PARCIAL Y ORDENACION P.E. LUGONES CENTRO

Lugones – Siero - Asturias - España  
Cliente: ORCHARD REAL ESTATE ASTURIAS S.L.  
Superficie Actuación: 92.244 M<sup>2</sup>  
Fecha: 2007



Situada en el centro de la autovía “Y” que une las tres poblaciones fundamentales de Asturias y en la confluencia de las dos arterias vertebran la región (A-66 y A-64) de Norte a Sur y de Este a Oeste. Esta área de cerca de 10 Ha., plantea una propuesta de desarrollo de un Parque Empresarial Mixto, donde los terciarios convivan con otros usos vinculados a la pequeña industria y los servicios. El proyecto ha sido promovido por la iniciativa privada y supone definir el núcleo urbano de Lugones (Siero) frente a las infraestructuras de carácter supramunicipal. Se trata de conjugar en la ordenación y usos propuestos la escala de desarrollo local con los condicionamientos de la ordenación territorial del área central de Asturias.



## PLAN PARCIAL Y ORDENACION DE P.E. "EL PRESTIN"

El Prestín – Parres - Asturias - España

Cliente: INVEX BIMENES S.L.

Arquitecto: ALEJANDRO ALCAZAR PALACIO

Colaboradores: IGNACIO RUIZ LATIERRO. Ingeniero de Caminos

APILANEZ Y MORTERA S.L. Medio Ambiente

Superficie Actuación: 62.505 M<sup>2</sup>

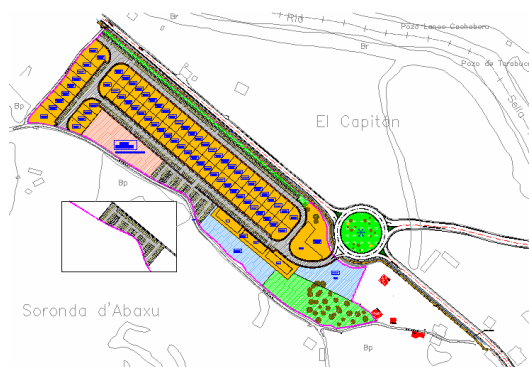
Fecha: 2005-2006

Se trata de una situación nada frecuente, dado que esta actuación por parte de una sociedad privada para ubicar un área empresarial para pequeñas industrias, comerciales, hoteleros, etc., sobre unas 6,5 Ha de terreno al borde de la carretera nacional

, se plantea por parte del municipio de Parres, justo en la entrada del núcleo urbano cabecera del municipio contiguo Cangas de Onís, por lo que tiene la singularidad de que aunque la tramitación específica corresponde a un municipio, sin embargo la incidencia directa y la afección es para otro municipio, que además será quien aporte las empresas a instalarse en este área empresarial.

Obviamente, esta singularidad, tiene mayor importancia en la medida en que las infraestructuras en especial el agua y los vertidos, se realizan a través de los generales del otro municipio, lo que ha obligado a un consenso en las condiciones de desarrollo de esta iniciativa puesto que además anula las posibilidades de acometer un nuevo área de actividades empresariales por parte de dicho municipio.

La resolución de la conexión con la carretera nacional, al igual que el enlace de la variante de Cangas de Onís, o el ser camino de paso hacia Covadonga, han constituido los retos en esta ordenación, que se plantea como puerta de entrada a un núcleo urbano histórico asturiano, de tipo medio (7.000 hab).



### HABILITACION URBANA CON CONSTRUCCION DE VIVIENDAS UNIFAMILIARES

C/Ahushiyacu con Jr. Cerro Escalera – La Banda de Shilcayo – Tarapoto - Perú



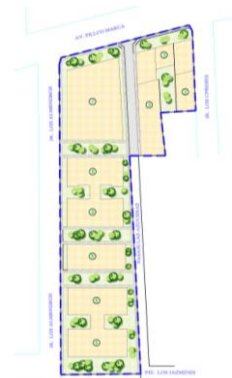
### HABILITACION URBANA CON CONSTRUCCION DE VIVIENDAS UNIFAMILIARES

Urbanización Corono del Fraile – Huancayo - Perú



### HABILITACION URBANA CON CONSTRUCCION DE EDIFICIOS DE VIVIENDAS TECHO PROPIO

Pillco Marca – Huánuco – Perú



### HABILITACION URBANA CON CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS UNIFAMILIARES SINGULARES

Sector Chontamayo – Tarapoto – San Martín – Perú

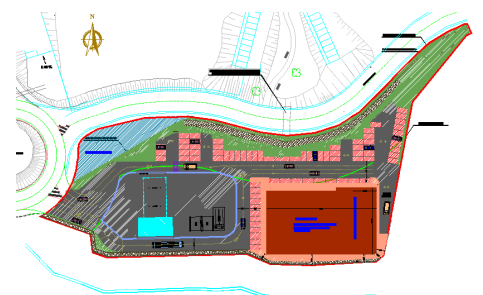


### E.D. Y ORDENACION PARA EQUIPAMIENTO COMERCIAL

Los Porqueros – Ribadesella - España

Cliente: SUPERMERCADOS ALIMERKA S.A.  
Arquitecto: ALEJANDRO ALCAZAR PALACIO

Superficie Actuación: 8.802,00 M<sup>2</sup>  
Fecha: 2005

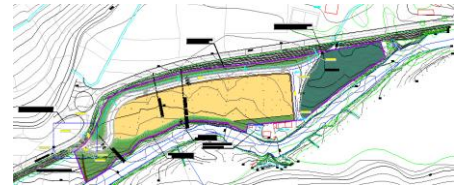


## PLAN ESPECIAL PARA ORDENACION DE AREA INDUSTRIAL

Polígono de Solavega - Caso - España

Cliente: AYUNTAMIENTO DE CASO  
Arquitecto: ALEJANDRO ALCAZAR PALACIO

Superficie Actuación: 33.130,00 M<sup>2</sup>  
Fecha: 2005



## PLAN PARCIAL Y ORDENACION DE AREA RESIDENCIAL "LA GRIEGA"

Playa de la Griega - Colunga - España

Cliente: RESIDENCIAL LA GRIEGA S.L.  
Arquitecto: ALEJANDRO ALCAZAR PALACIO

Superficie Actuación: 42.720,00 M<sup>2</sup>  
Fecha: 2007



## E.D. ORDENACION Y DESARROLLO U.E.20; U.E.22; U.E.23; U.E.24; U.E.25; U.E.26; U.E.28.

Los Pablos – Urbanización Jardín del Sueve - Colunga - España

Cliente: PROINASA S.A.  
Arquitecto: ALEJANDRO ALCAZAR PALACIO

Superficie Actuación: 45.300,00 M<sup>2</sup>  
Fecha: 2001-2006



## E.D. ORDENACION Y DESARROLLO DE AREA RESIDENCIAL

Urbanización Los Bayones – Colunga - España

Cliente: PROMOTORA CADENAS S.A.  
Arquitecto: ALEJANDRO ALCAZAR PALACIO

Superficie Actuación: 41.420,00 M<sup>2</sup>  
Fecha: 2000-2005



## E.D. ACTUACION DEL AREA RESIDENCIAL ND-3 EL PARQUE

Pola de Laviana - España

Cliente: TRANSFONTORIA S.L.  
Arquitecto: ALEJANDRO ALCAZAR PALACIO

Superficie Actuación: 35.200,00 M<sup>2</sup>  
Fecha: 2008



### **E.D. ORDENACION Y DESARROLLO DEL P.E. "AGULA DEL NORA"**

Parque Empresarial "Águila del Nora" – Colloto – Siero - España

Cliente: GESTION NORA S.A.  
Arquitecto: ALEJANDRO ALCAZAR PALACIO

Superficie Actuación: 58.500,00 M<sup>2</sup>  
Fecha: 2002-2006



### **MODIFICACION DE PLANEAMIENTO Y DESARROLLO DE AREA RESIDENCIAL**

Área "El Mantequeru" – Ribadesella - España

Cliente: PROSUCON S.L.  
Arquitecto: ALEJANDRO ALCAZAR PALACIO

Superficie Actuación: 58.500,00 M<sup>2</sup>  
Fecha: 2009



### **PLAN PARCIAL Y DESARROLLO DE AREA RESIDENCIAL**

P.P. Ámbito 3 – Urbanización Malvarán – Lugones – Siero - España

Cliente: ASTURPROMOTORA URBANA S.L.  
CIGOÑA O.P. S.L. Y OTROS  
Arquitecto: ALEJANDRO ALCAZAR PALACIO  
JULIO REDONDO BAJO Y OTROS

Superficie Actuación: 194.000,00 M<sup>2</sup>  
Fecha: 2006-2009



### **ESTUDIO DE ORDENACION Y GESTION**

Urbanización Los Naranjos – Ribadesella - España

Cliente: PROMOCIONES LUIS BADA GARCIA S.L.  
Arquitecto: ALEJANDRO ALCAZAR PALACIO

Superficie Actuación: 29.900,00 M<sup>2</sup>  
Fecha: 2003-



## RELACION DE TRABAJOS DE EDIFICACIONES

### ACTUACIONES SINGULARES:

- Casa de Cultura Escuelas Dorado-Langreo - España



- Rehabilitación de edificio para nuevo Ayuntamiento San Martín del Rey Aurelio - España



- Edificio de sede administrativa de la Organización Nacional De Ciegos de España (ONCE) C/Uría – Gijón - España



- Edificio para Establecimiento Hotelero – La Caxidi – Parres - España



- Piscina Municipal - Piedras Blancas – Castrillón - España



- Proyecto de 23 naves industriales en Colloto -  
Águila del Nora promovido por Gestión Nora S.L. - España



- Edificio destinado a Envasado y Distribución de Alimentos en el Quintanal- Siero para COASA, España



- Edificio Comercial para uso Supermercado en Polígono Cortaficio-Tapia de Casariego para ALIMERKA, España



- Edificio Comercial para uso alimenticio en La Florida – Oviedo para CENCO S.A. , España



- Edificio destinado a Vivero de Empresas de Ciencias de La Salud Prado de La Vega, Oviedo, España



- Plan Especial para Edificio de Viviendas C/ S. Lázaro – Oviedo, España



- Centro Deportivo Juan Carlos Beiro – Langreo, España





## VIVIENDAS UNIFAMILIARES:

- 30 viviendas unifamiliares con habilitación urbana. San Jerónimo – Andahuaylas – Perú.



-Módulos de viviendas pareadas con proyección horizontal para habilitación urbana de carácter social – Puerto Maldonado – Perú.



- Casa Familia Palencia – La Espasa – Caravia, España



- Casa Anglada – Gobiendes – Colunga, España



- Viviendas en La Poladura - Colunga, España



- Viviendas en Los Pericones – Lue - Colunga, España



- Vivienda en Covián - Colunga, España



- Vivienda en La Riera - Colunga, España



- Casa en La Parte - Piloña, España



- Casa Tista – Toriello - Ribadesella, España



- Casa Isaac – Valdesoto - Siero, España



- Casa Jonathan Frade – Somió - Gijón, España



- Casa Leandro Ziezar – Lastres - Colunga, España



- Casa Juan Luis Pino Sánchez - Lucas - Colunga, España



- Casa Familiar y Establecimiento Hostelero –  
Bueño – Colunga, España

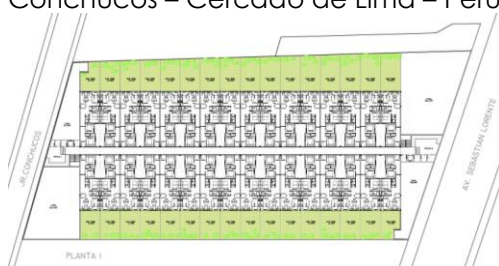


### EDIFICIOS DE VIVIENDAS:

- Edificio 27 viviendas – San Bartolo - Perú



- Edificio de viviendas, aparcamientos y locales comerciales, Jr. Sebastián Lorente y Jr. Conchucos – Cercado de Lima – Perú.



- Edificio 54 Viviendas y Garajes –  
Urb. Los Naranjos - Ribadesella, España



- Edificio 29 Viviendas y Garajes –  
Fase III - Urb. Los Naranjos - Ribadesella, España



- Dos Edificios de Viviendas tipo "Villas" Prado - Caravia, España



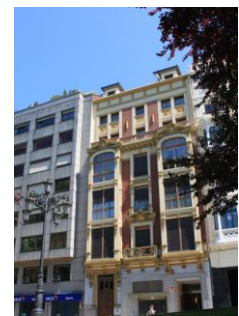
- Edificio 40 Viviendas, Locales y Garajes – Parcela 1  
– Arriondas Norte - Parres, España



- Edificio 94 Viviendas, Locales y Garajes –  
A Penela - Valdoviño – Galicia, España



- Remodelación de Edificio 11 Viviendas, Locales y Garajes  
– C/ Marqués de Sta. Cruz - Oviedo, España



- Remodelación de Edificio en C/ Magdalena  
El Fontán – Oviedo, España



- Edificio 17 Viviendas y Garajes, C/ Juan M. Escalante  
UG-15 - Oviedo, España



- Edificio 22 Viviendas, Locales y Garajes, Bloque A  
- Carretera General UG-02 Soto del Barco, España



- Edificio 30 Viviendas, Locales y Garajes,  
C/ Belarmino Tomás - Langreo, España

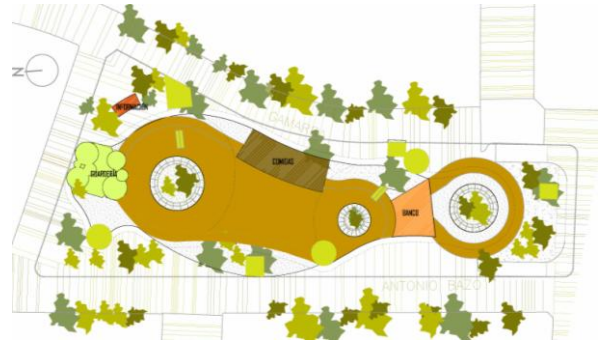


### OTRAS EDIFICACIONES:

- Edificio de oficinas en C/Carlos Villarán – La Victoria – Lima - Perú



- Iniciativa Privada "Parque del Emprendedor"- Gamarra – La Victoria – Perú.



- Iniciativa Privada "Plaza Independencia" – Independencia – Lima – Perú.



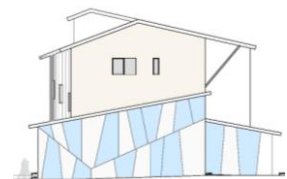
- Intervención en la Isla en la Laguna Viña del Río – Huánuco – Perú.



- Acondicionamiento de oficinas en la C/Cavenecia – San Isidro- Lima, Perú.



- Edificio Centro Educativo Gran Unidad San Carlos – Puno – Perú.



- Cafetería de Museo Jurásico de Asturias Colunga, España



- Colegio IES Moreda – Concurso , España



- Centro Atención Social en Gijón – Concurso, España



- Colegio Público en Corvera – Concurso, España

